



CEN.III.203.1.2015

OGŁOSZENIE

Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku ogłasza przetarg nieograniczony na remont pokrycia dachowego na budynku głównym, w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2013r. poz. 907, ze zmianami) o szacunkowej wartości przedmiotu zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku
15-016 Białystok, ul Złota 4
e-mail: cen@cen.bialystok.pl

II. Określenie trybu zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego będzie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

<http://cenv3.bialystok.edu.pl/>

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na wniosek wykonawcy można uzyskać nieodpłatnie w siedzibie Zamawiającego: Centrum Edukacji Nauczyciela w Białymstoku, 15-016 Białystok ul. Złota 4, pokój 109 w godz. 8-15.

IV. Określenie przedmiotu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych.

Przedmiotem zamówienia jest **remont pokrycia dachowego ze starej zniszczonej papy na papę nowej generacji, łącznie z ociepleniem, obróbkami blacharskimi, remontem kominów i wymianą instalacji odgromowej na budynku głównym Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku ul. Złota 4.**

W ramach prowadzonego remontu przewiduje się wykonanie następujących robót:

- demontaż instalacji odgromowej, orynowania;
- remont pokrycia dachowego ze starej zniszczonej papy na papę nowej generacji;
- ocieplenie stropodachu;
- przemurowanie kominów z cegły klinkierowej;
- montaż nowego wyłazu dachowego;
- montaż instalacji odgromowej i orynowania.

Szczegółowy opis technologii wykonania przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie budowlanym, przedmiarze robót, który ma charakter pomocniczy oraz w szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Ze względu na charakter zamówienia zaleca się wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej remontowanego obiektu przy ul. Złotej 4 w Białymstoku.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45.26.10.00 -4 – wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,

45.26.12.14 -7 – kładzenie dachów bitumicznych

45.26.13.20 -3 – kładzenie rynien

45.32.10.00 -3 – izolacja cieplna

V. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Termin wykonania zamówienia

Zakończenie robót nastąpi do 70 dni od daty podpisania umowy.

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania wyżej określonego przedmiotu zamówienia – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia – warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej trzy roboty budowlane polegające na remoncie dachów i wymianie pokryć dachowych z papy,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,
- d) są w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia – warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca posiada w banku lub w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 300 000 zł
- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

2. Wykonawca składa następujące oświadczenia lub dokumenty:

- a) oświadczenie potwierdzające wymagania, o których mowa w art. 22 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych,
- b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy,
- c) wykaz robót budowlanych realizowanych (ukończonych) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej 3 robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, a polegających na remoncie dachów i wymianie pokryć dachowych z papy, z podaniem wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- d) informację banku potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku, o którym mowa w pkt. VII 1d wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- e) aktualny wypis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania. Dopuszcza się oryginał lub kserokopię dokumentu potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy - ważność dokumentu 6 miesięcy,
- f) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2015.184 jednolity tekst) a w przypadku wykonawców nie należących do grupy kapitałowej oświadczenie o braku takiej przynależności,
- g) kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową na podstawie załączonego do SIWZ przedmiaru.

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

- a) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

4. Inne dokumenty:

- a) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt VII, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Termin określony w pkt VII stosuje się odpowiednio.
- b) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonywania zamówienia. Ze złożonego dowodu powinien wynikać w sposób jednoznaczny zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania tych zasobów przy wykonywaniu zamówienia, charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z tym podmiotem (np. umowa o podwykonawstwo), a także zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia. W przypadku złożenia pisemnego zobowiązania o udostępnieniu zasobów winno ono być złożone w oryginale. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego.
- c) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku.
- d) Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- e) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
- f) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- g) W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

- a) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia pod warunkiem ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo może również zawierać umocowanie do zawarcia umowy.
- b) Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie i dołączone do oferty w formie oryginału lub odpisu poświadczonego notarialnie.
- c) Umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub do zawarcia umowy może być zawarte w treści umowy konsorcjum.
- d) Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- e) Oświadczenie lub oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu winno/y potwierdzać, że wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- f) Dokumenty wymienione w pkt VII ogłoszenia muszą być złożone przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- g) Dokumenty wymienione w pkt VII ogłoszenia powinny potwierdzać, że wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu.

h) W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów, w których jakiekolwiek kwoty podane zostały w walutach obcych, Zamawiający przeliczy te kwoty na złote polskie według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

6. Przystępujący do przetargu winien spełniać wymogi SIWZ.

VIII. Wadium

Zamawiający nie wymaga składania wadium.

IX. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

- 1) Cena – **Cof** - 90%
- 2) Termin wykonania zamówienia **Tz** - 10 %

Ad 1. Punktacja dot. kryterium ceny będzie obliczona na podstawie wzoru:

$$\text{Cof} = \frac{\text{Cn}}{\text{Cb}} \times 90$$

Cof - otrzymane punkty

Cn - najniższa cena spośród złożonych ofert brutto

Cb - cena badanej oferty brutto

Wykonawca, który przedstawi najniższą cenę w ofercie otrzyma 90 punktów, inni Wykonawcy odpowiednio mniej, stosownie do w/w wzoru. Stosowana punktacja od 0 do 90 punktów.

Ad.2. Sposób przyznania punktów w kryterium „termin wykonania zamówienia”:

Tz – 10 %

Za skrócenie terminu wykonania zamówienia wykonawcy zostaną przyznane punkty w następujący sposób:

- a) termin wykonania zamówienia 70 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy – 0 pkt,
- b) termin wykonania zamówienia krótszy od maksymalnego do 4 dni – 2 pkt,
- c) termin wykonania zamówienia krótszy od maksymalnego od 5 do 7 dni – 5 pkt,
- d) termin wykonania zamówienia krótszy od maksymalnego od 8 do 10 dni – 10 pkt.

Maksymalny termin wykonania zamówienia wymagany przez zamawiającego – 70 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.

Minimalny termin wykonania zamówienia - 60 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.

Komisja przetargowa oceni oferty sumując punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach: Cof+Tz

X. Miejsce i termin składania ofert.

1. Oferty należy składać w formie pisemnej w sekretariacie Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku ul. Złota 4, pokój nr 110 (I piętro) lub drogą pocztową za potwierdzeniem odbioru **do dnia 14.05.2015r do godz.11.**

2. Za termin złożenia uważa się fizyczną obecność oferty w miejscu składania ofert.

XI. Termin związania ofertą.

Składający ofertę Wykonawca pozostaje nią związany przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

XII. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

XIII. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XIV. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 i 7.

Białystok, 2015.04.24