

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU, KOMINÓW, WYMIANA OBRÓBEK BLACHARSKICH I ORYNNOWANIA, DOCIEPLE-
NIE STROPODACHU
ADRES INWESTYCJI : 15-016 BIAŁYSTOK UL. ŻŁOTA 4
INWESTOR : CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI
ADRES INWESTORA : 15-016 BIAŁYSTOK UL. ŻŁOTA 4
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : LUCYNA AWIER
DATA OPRACOWANIA : 15.04.2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.04.2015

Data zatwierdzenia

Kosztorys obejmuje wykonanie następujących prac:

ROZBIÓRKI

Część administracyjno-biurowa - projektuje się rozbiórkę instalacji odgromowej, orywnowania, obróbek blacharskich, skucie tynków na kominach, demontaż żeliwnych wywiewek pionów sanitarnych, przecięcie pęcherzy na starym pokryciu z papy.

Łącznik - projektuje się rozbiórkę orywnowania, obróbek blacharskich, drewnianej obudowy wentylacji grawitacyjnej, demontaż żeliwnych wywiewek pionów sanitarnych, przecięcie pęcherzy na starym pokryciu z papy (brak instalacji odgromowej na tej części).

Sala konferencyjna - projektuje się rozbiórkę instalacji odgromowej, orywnowania, obróbek blacharskich, rozbiórkę drewnianej obudowy wentylacji grawitacyjnej rozbiórkę uszkodzonych żelbetowych gzymsów, przecięcie pęcherzy na starym pokryciu z papy.

POKRYCIE, REMONT KOMINÓW, OBRÓBEK BLACHCARSKICH I ORYNNOWANIA, OCIEPLENIE STROPODACHU

Część administracyjno biurowa - wykonać nowe obróbki blacharskie i orywnowanie, zamontować kominki wentylacyjne na pionach sanitarnych, uzupełnić tynk na kominach i obłożyć płytkami klinkierowymi, zamontować siatki z drutu ocynkowanego na otworach wentylacyjnych, wykonać czapki kominowe z blachy powlekanej, wykonać jednowarstwowe pokrycie dachu papą aktywowaną termicznie ze stałą funkcją wentylacji, po uprzednim zagruntowaniu podłoża systemowym gruntem, zamontować kominki wentylacyjne, wykonać instalację odgromową. W strefie stropodachowej ocieplić stropodach wentylowany wełną mineralną gr. 25cm oraz ocieplić ścianki kolankowe wełną mineralną twardą gr. 5cm na kleju do wełny mineralnej.

Łącznik - wykonać nowe obróbki blacharskie i orywnowanie, zamontować wyrzutnię dachową DN500 na podstawie dachowej B3, wykonać izolację termiczną z płyt z wełny mineralnej twardej gr. 25cm, wykonać dwuwarstwowe pokrycie dachowe papą, zamontować kominki wentylacyjne.

Sala konferencyjna - odtworzyć fragmenty gzymsu, wykonać nowe obróbki blacharskie i orywnowanie, zamontować wyrzutnię dachową DN500 na podstawie dachowej B3, wykonać izolację termiczną z płyt z wełny mineralnej twardej gr. 25cm, wykonać dwuwarstwowe pokrycie dachowe papą, zamontować kominki wentylacyjne, wykonać instalację odgromową.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Remont pokrycia dachowego			
1.1	B-01.00.00	Rozbiórki elementów betonowych			
1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1.1	0212-03	10.62*0.26*0.10	m ³	0.28	
	gzyms sala konferencyjna				
				RAZEM	0.28
2	KNR AT-05	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
d.1.1	1664-02	12.00*2+4.00+6.50*2	kpl.	41.00	
				RAZEM	41.00
3	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 14 km	m ³		
d.1.1	0108-11				
	0108-12	poz. 1	m ³	0.28	
				RAZEM	0.28
1.2	B-05.00.00	1-krotne krycie dachu papą na podłożu betonowym - dach nad częścią administracyjno-biurową			
4	KNR 9-14	Pokrycia dachów renowacyjne w układach jednowarstwowych papą aktywowaną termicznie Extra Wentylacja Top 5,2 Szybki Syntan SBS, z gwarancją 20 letnią; grubość układu 5,7 mm lub równoważną	m ²		
d.1.2	0101-02	47.13*13.90/0.9925	m ²	660.06	
	część biurowo-administracyjna				
				RAZEM	660.06
5	KNR K-05	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.		
d.1.2	0407-01				
	analogia	16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
6	KNR 9-14	Pokrycia dachów renowacyjne w układach jednowarstwowych papą aktywowaną termicznie Extra Wentylacja Top 5,2 Szybki Syntan SBS, z gwarancją 20 letnią lub równoważną - dodatek za każde 10% uzupełnienia ubytków w istniejącym pokryciu	m ²		
d.1.2	0101-03	47.13*13.90/0.9925	m ²	660.06	
	część biurowo-administracyjna				
				RAZEM	660.06
7	KNR 9-14	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan lub równoważną (podpórek, sztyc, słupów, uchwytów, odgromników, kominków wentylacyjnych itp.)	szt.		
d.1.2	0301-01	5	szt.	5.00	
	wywieiwiki sanitarne				
				RAZEM	5.00
8	KNR 9-14	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą Szybki Syntan lub równoważną (wyłazów dachowych, kominów, klap dymowych itp.)	m ²		
d.1.2	0301-02	(0.80+0.90)*2*0.20	m ²	0.68	
	wyłaz				
				RAZEM	0.68
1.3	B-05.00.00	2-krotne krycie papą na podłożu z wełny mineralnej			
9	KNR 4-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat z papy termozgrzewalnej do 0.10 m2	szt.		
d.1.3	0519-02	19.26*10.62/0.9925*0.1	szt.	20.61	
	sala konferencyjna 10%				
				RAZEM	20.61
10	KNR 4-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat z papy termozgrzewalnej do 1.0 m2	szt.		
d.1.3	0519-03	19.26*10.62/0.9925*0.03	szt.	6.18	
	sala konferencyjna 3%				
				RAZEM	6.18
11	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.1.3	0504-02	7.40*8.80/0.9925	m ²	65.61	
	łącznik sala konferencyjna	19.26*10.62/0.9925	m ²	206.09	
				RAZEM	271.70
12	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1.3	0504-03	2*3.14*0.25*0.30*2	m ²	0.94	
	wyrzutnie styk łącznika ze ścianami części sąsiednich wywiewki sanitarne	7.40*0.40*2	m ²	5.92	
		2*3.14*0.05*2	m ²	0.63	
				RAZEM	7.49

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13 d.1.3	KNR K-05 0407-01 analogia łącznik sala konfe- rencyjna	Montaż kominka wentylacyjnego	szt.		
	2		szt.	2.00	
	6		szt.	6.00	
				RAZEM	8.00
2		Obróbki blacharskie			
2.1	B-01.00.00	Rozbiórki			
14 d.2.1	KNR 4-01 0535-04 część biuro- wo-adminis- tracyjna łącznik sala konfe- rencyjna	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		(47.13+13.90)*2	m	122.06	
		8.80*2	m	17.60	
		(19.26+10.62)*2	m	59.76	
				RAZEM	199.42
15 d.2.1	KNR 4-01 0535-06 część biuro- wo-adminis- tracyjna łącznik sala konfe- rencyjna	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12.00*8+5.50	m	101.50	
		4.00*2+1.00*2	m	10.00	
		6.50*4	m	26.00	
				RAZEM	137.50
16 d.2.1	KNR 4-01 0535-08 pas nad i podrynnowy kominy styk łączni- ka z pozos- tałymi częś- ciami wyłaz da- chowy	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku poz.14*(0.30+0.90)	m ²		
		((1.71+0.40)*2+(0.85+1.75)*2+(1.21+0.40)*2+(1.75+0.40)*2+(1.18+0.40)*2+ (1.13+0.40)*2+(1.40+0.40)*2)*0.30	m ²	239.30	
		8.80*2*0.30	m ²	8.98	
			m ²	5.28	
		(0.90+0.80)*2*0.40+1.10*1.10	m ²	2.57	
				RAZEM	256.13
17 d.2.1	KNR 4-04 1107-01 1107-04 rynny rury obróbki	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
		poz.14*(3.14*0.09*0.09*0.5)*5.00/1000	t	0.01	
		poz.15*(3.14*0.08*0.08)*5.00/1000	t	0.01	
		poz.16*5.00/1000	t	1.28	
				RAZEM	1.30
2.2	B-05.00.00	Wykonanie orynnowania i obróbek blacharskich w kolorze brązowym			
	B-04.00.00				
18 d.2.2	KNR 2-02 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej - RYNNY Z BLA- CHY POWLEKANEJ poz.14	m		
			m	199.42	
				RAZEM	199.42
19 d.2.2	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych poz.14	m		
			m	199.42	
				RAZEM	199.42
20 d.2.2	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej - RURY SPUSTO- WE Z BLACHY POWLEKANEJ poz.15	m		
			m	137.50	
				RAZEM	137.50
21 d.2.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm poz.16 poz.14*(0.30+0.90)	m ²		
		((1.71+0.40)*2+(0.85+1.75)*2+(1.21+0.40)*2+(1.75+0.40)*2+(1.18+0.40)*2+ (1.13+0.40)*2+(1.40+0.40)*2)*0.30	m ²	256.13	
		8.80*2*0.30	m ²	239.30	
			m ²	8.98	
			m ²	5.28	
		((1.90*0.60)+(0.95*1.95)+(1.41*0.60)+(1.95*0.60)+(1.38*0.60)*2+(1.33*0.60)+ (1.60*0.60))	m ²	8.42	
				RAZEM	518.11
22 d.2.2	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	izolacja pod obróbkami gzymsów: część biurowo-administracyjna łącznik sala konferencyjna	$(47.13+13.90)*2*0.55$ $8.80*2*0.26$ $(19.26+10.62)*2*0.26$	m ² m ² m ²	67.13 4.58 15.54	
				RAZEM	87.25
23 d.2.2	KNR 4-01 0203-09 z.sz. 2.6. 9905-01 uzupełnienie gzymsu	Uzupełnienie zbrojonych konstrukcji dachu z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3 poz.1	m ³ m ³	 0.28	
				RAZEM	0.28
24 d.2.2	KNR 4-01 0201-11	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej gzymsów $10.62*(0.26+0.10)$	m ² m ²	 3.82	
				RAZEM	3.82
25 d.2.2	analiza indywidualna	Rusztowania elewacyjne $(46.03*2+12.80*2-6.78)*11.57+6.78*5.50$ $8.80*3.41*2$ $(18.64*2+10.00*2-6.78)*6.04+6.78*(6.04-3.41)$	m ² m ² m ²	 1320.17 60.02 322.85	
				RAZEM	1703.04
3		Remont kominów			
3.1	B-01.00.00	Rozbiórki			
26 d.3.1	KNR 4-01 0701-02 50%	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 $((1.71+0.40)*2+(1.21+0.40)*2+(1.75+0.40)*2+(1.18+0.40)*2+(1.13+0.40)*2+(1.40+0.40)*2)*0.60+(0.85+1.75)*2*1.10*0.5$	m ² m ²	 17.69	
				RAZEM	17.69
27 d.3.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość 14 km poz.26*0.02	m ³ m ³	 0.35	
				RAZEM	0.35
3.2	B-03.00.00	Remont kominów			
28 d.3.2	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) poz.26	m ² m ²	 17.69	
				RAZEM	17.69
29 d.3.2	KNR 2-02 0921-02 z.sz. 5.6. 9911	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ścian Licowanie powierzchni do 1 m2. kolor brązowy $((1.71+0.40)*2+(1.21+0.40)*2+(1.75+0.40)*2+(1.18+0.40)*2+(1.13+0.40)*2+(1.40+0.40)*2)*0.65+(0.85+1.75)*2*1.10$	m ² m ²	 21.79	
				RAZEM	21.79
30 d.3.2	KNR 4-01 0703-01 analogia	Umocowanie siatki cięto-ciagnionej na ścianach, filarach, pilastrach - SIATKA Z DRUTU OCYNKOWANEGO $((1.71+0.40)*2+(0.85+1.75)*2+(1.21+0.40)*2+(1.75+0.40)*2+(1.18+0.40)*2+(1.13+0.40)*2+(1.40+0.40)*2)*0.20$	m ² m ²	 5.98	
				RAZEM	5.98
4	B-02.00.00	Docieplenie stropodachu wełną mineralną gr.25cm			
31 d.4	KNR 2-02 0613-03 część biurowo-administracyjna	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr.18cm układanych na sucho - jedna warstwa 44.91*11.88	m ² m ²	 533.53	
				RAZEM	533.53
32 d.4	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt gr.8cm układanych na sucho - każda następna warstwa poz.31	m ² m ²	 533.53	
				RAZEM	533.53
33 d.4	KNR 0-23 2613-01 część administracyjno-biurowa ścianka kołankowa	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr.5cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian $(44.91+11.88)*2*0.50$	m ² m ²	 56.79	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	ścianka kołankowa środkowa	(44.91*1.00-5.84*0.50)*2	m ²	83.98	
				RAZEM	140.77
34 d.4	KNR 2-02 0406-02 łącznik i sala konferencyjna	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej (8.80*2+(10.00+18.64)*2)*0.20*0.24	m ³ drew. m ³ drew.	3.59	
				RAZEM	3.59
35 d.4	KNR 2-02 0613-03 łącznik sala konferencyjna	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej utwardzonej poziome z płyt gr.10cm układanych na sucho - jedna warstwa 6.78*8.80/0.9925 10.00*18.64/0.9925	m ² m ² m ²	60.11 187.81	
				RAZEM	247.92
36 d.4	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej utwardzonej poziome z płyt gr.15cm układanych na sucho - każda następna warstwa poz.35	m ² m ²	247.92	
				RAZEM	247.92
37 d.4	KNR 0-17 2609-05 analogia	Przymocowanie wełny mineralnej za pomocą dybli stalowych do podłoża z betonu (poz.35-(57.28*1.00+8.80*1.00*2+1.00*1.00*4))*3 57.28*6 8.80*6*2 2.00*2.00*9*4	szt. szt. szt. szt.	507.12 343.68 105.60 144.00	
				RAZEM	1100.40
38 d.4	KNR-W 2-02 1016-07 analogia wyłaz dachowy 90x80cm wyłaz na poddasze nieużytkowe 61x66cm	Wyłazy dachowe 1 1	szt. szt. szt.	1.00 1.00	
				RAZEM	2.00
39 d.4	KNR 2-02 0815-05 naprawa tynków wokół wyłazu	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 1.00*1.00-0.61*0.66	m ² m ²	0.60	
				RAZEM	0.60
40 d.4	KNR 2-02 1505-01 malowanie wokół wyłazu na poddasze	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 2.00*2.00*1.00	m ² m ²	4.00	
				RAZEM	4.00
5	Wymiana wyrzutni i kominków na zakończeniach pionów sanitarnych				
41 d.5	KNR 2-17 0149-05	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr. do 500 mm, w układach kanałowych 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
42 d.5	KNR 2-17 0145-05	Wyrzutnie dachowe kołowe typ D, E, G o śr. do 500 mm z pionowym wylotem powietrza 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
43 d.5	KNR 2-15 0209-06 analogia	Montaż rur wywiewnych z blachy stalowej o śr. 100 mm - DEMONTAŻ WYWIEWEK WENTYLACYJNYCH ŻELIWNÝCH 7	szt. szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
44 d.5	KNR 2-15 0209-06	Montaż rur wywiewnych z blachy stalowej o śr. 100 mm lub PVC 7	szt. szt.	7.00	
				RAZEM	7.00