



CEN.III.203.2.2016

OGŁOSZENIE

Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku ogłasza przetarg nieograniczony na remont sali konferencyjnej w budynku Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku
w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r
Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2015r. poz. 2164 tekst jednolity)
o szacunkowej wartości przedmiotu zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku ul. Złota 4
tel.85-732-98-67, fax 85-732-98-65, NIP 966-15-92-953
e-mail: cen@cen.bialystok.pl

II. Określenie trybu zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego będzie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

<http://cenv3.bialystok.edu.pl/>

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na wniosek wykonawcy można uzyskać nieodpłatnie w siedzibie Zamawiającego: Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku, 15-016 Białystok ul. Złota 4, pokój 109 w godz. 8-15.

IV. Określenie przedmiotu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych.

Przedmiotem zamówienia jest **remont sali konferencyjnej w budynku Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku przy ul. Złotej 4.**

W ramach prowadzonego remontu przewiduje się m. innymi wykonanie następujących robót:

- roboty remontowo-budowlane,
- wymiana instalacji elektrycznej,
- wykonanie nowej instalacji co,
- wymiana płytek sufitowych podwieszanych,
- ułożenie płytek gresowych po uprzedniej rozbiórce parkietu,
- wykonanie nagłośnienia sali,
- wykonanie instalacji audiowizualnej oraz wyposażenia
- wyniesienie i ustawienie mebli

Szczegółowy opis technologii wykonania przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie budowlanym, przedmiarach robót, które mają charakter pomocniczy.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zaleca się wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej remontowanego pomieszczenia.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45.45.30.00 - 7 – roboty remontowe
45.11.13.00 - 1 – roboty rozbiórkowe
45.44.21.00 - 8 – roboty malarskie
45.43.00.00 - 0 – pokrywanie podłóg i ścian
45.33.11.00 - 7 – instalowanie centralnego ogrzewania
45.31.00.00 - 3 – roboty instalacyjne elektryczne

V. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. Termin wykonania zamówienia

Zakończenie robót nastąpi do 100 dni od daty podpisania umowy.

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania wyżej określonego przedmiotu zamówienia – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia – warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej **dwa** remonty budynków, o wartości brutto min. **100 000,00 zł**, z podaniem miejsca wykonania, zakresu robót, wartości brutto i dat oraz załączeniem dowodów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,
- d) są w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia – warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca posiada w banku lub w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 100 000,00 zł,
- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Wykonawca składa następujące dokumenty:

- a) oświadczenie potwierdzające wymagania, o których mowa w art. 22 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych,
- b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy,
- c) wykaz robót budowlanych realizowanych (ukończonych) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej **dwa** remonty budynków o wartości brutto min. **100 000,00 zł**, z podaniem miejsca wykonania, zakresu robót, wartości brutto i daty oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- d) informację banku potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku, o którym mowa w pkt. VII 1d wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- e) aktualny wypis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania. Dopuszcza się oryginał lub kserokopię dokumentu potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy - ważność dokumentu 6 miesięcy,
- f) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2015 poz. 184 ze zmianami) a w przypadku wykonawców nie należących do grupy kapitałowej oświadczenie o braku takiej przynależności,
- g) kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową na podstawie załączonych do SIWZ przedmiarów.

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

a) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

4. Inne dokumenty:

a) jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt VII, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Termin określony w pkt VII stosuje się odpowiednio,

b) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonywania zamówienia. Ze złożonego dowodu powinien wynikać w sposób jednoznaczny zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, sposób wykorzystania tych zasobów przy wykonywaniu zamówienia, charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z tym podmiotem (np. umowa o podwykonawstwo), a także zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia. W przypadku złożenia pisemnego zobowiązania o udostępnieniu zasobów winno ono być złożone w oryginale. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego,

c) jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku,

d) dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,

e) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty,

f) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski,

g) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo z określeniem jego zakresu. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

a) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia pod warunkiem ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,

b) pełnomocnictwo może również zawierać umocowanie do zawarcia umowy, powinno być udzielone na piśmie i dołączone do oferty w formie oryginału lub odpisu poświadczonego notarialnie.

c) umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub do zawarcia umowy może być zawarte w treści umowy konsorcjum,

d) jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający będzie żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców,

e) oświadczenie lub oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu winno/y potwierdzać, że wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu,

f) dokumenty wymienione w pkt VII ogłoszenia muszą być złożone przez każdego z wykonawców

wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

g) dokumenty wymienione w pkt VII ogłoszenia powinny potwierdzać, że wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu,

h) w przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów, w których jakiegokolwiek kwoty podane zostały w walutach obcych, Zamawiający przeliczy te kwoty na złote polskie według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

6. Przystępujący do przetargu winien spełniać wymogi SIWZ.

VIII. Wadium

Zamawiający nie wymaga składania wadium.

IX. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

1) Cena **Cof** - 80%

2) Termin wykonania zamówienia **Tz** - 20 %

Ad 1. Punktacja dot. kryterium ceny będzie obliczona na podstawie wzoru:

$$\text{Cof} = \frac{C_n}{C_b} \times 80$$

Cof - otrzymane punkty

Cn - najniższa cena spośród złożonych ofert brutto

Cb - cena badanej oferty brutto

Wykonawca, który przedstawi najniższą cenę w ofercie otrzyma 80 punktów, inni Wykonawcy odpowiednio mniej, stosownie do w/w wzoru. Stosowana punktacja od 0 do 80 punktów.

Ad.2. Sposób przyznania punktów w kryterium „termin wykonania zamówienia”:

Tz – 20 %

Za skrócenie terminu wykonania zamówienia wykonawcy zostaną przyznane punkty w następujący sposób:

a) termin wykonania zamówienia 100 dni kalendarzowe licząc od dnia przekazania placu budowy – 0 pkt,

b) termin wykonania zamówienia krótszy od maksymalnego do 4 dni – 2 pkt,

c) termin wykonania zamówienia krótszy od maksymalnego od 5 do 9 dni – 4 pkt,

d) termin wykonania zamówienia krótszy od maksymalnego od 10 do 14 dni – 6 pkt,

e) termin wykonania zamówienia krótszy od maksymalnego od 15 do 19 dni – 10 pkt,

f) termin wykonania zamówienia krótszy od maksymalnego 20 dni – 20 pkt.

Maksymalny termin wykonania zamówienia wymagany przez zamawiającego – 100 dni kalendarzowych, licząc od dnia przekazania placu budowy.

Minimalny termin wykonania zamówienia - 80 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.

Komisja przetargowa oceni oferty sumując punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach: **Cof+Tz**.

X. Miejsce i termin składania ofert.

1. Oferty należy składać w formie pisemnej w sekretariacie Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku ul. Złota 4, pokój nr 110 (I piętro) lub drogą pocztową za potwierdzeniem odbioru **do dnia 11.05.2016r do godz.11.**

2. Za termin złożenia uważa się fizyczną obecność oferty w miejscu składania ofert.

XI. Termin związania ofertą.

Składający ofertę Wykonawca pozostaje nią związany przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

XII. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

XIII. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XIV. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 i 7.